GETAFE AYUNTAMIENTO | Oficina de la Junta de Gobierno

PBR/cgi

HERMINIO VICO ALGABA, CONCEJAL SECRETARIO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL AYUNTAMIENTO DE GETAFE,

CERTIFICO: Que la Junta de Gobierno en sesión ordinaria celebrada el día 7 de julio de 2021, adoptó el siguiente acuerdo:

"**21.-PROPOSICIÓN DEL CONCEJAL DELEGDO DE URBANISMO, MODERNIZACIÓN Y TRANSPARENCIA SOBRE APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN SEXTA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUI-5 "EL BERCIAL" DEL PGOU DE GETAFE, QUE AFECTA A LAS PARCELAS DE USO TERCIARIO 63.1, 63.2 Y 63.3.**

PEDRO BOCOS REDONDO - 50041728F
Firmado digitalmente por PEDRO BOCOS REDONDO - 50041728F
Fecha: 2021.07.08 11:58:29 +02'00'

Vista la proposición de 25 de junio de 2021; el informe del Jefe de Sección de Planeamiento y Gestión Urbanística 27 de abril de 2020; el informe de la Jefa de Sección Planeamiento y Gestión Urbanística de 14 de mayo de 2020; y demás documentación obrante en el expediente, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO.- Aprobar, con carácter inicial, la Modificación Sexta del Plan Parcial del Sector SUI-09 "El Bercial" del PGOU de Getafe, que afecta a las parcelas de uso terciario 63.1, 63.2 y 63.3, presentada por VITALIA ACTIVOS, S.L.U.

SEGUNDO.- Someter el presente acuerdo al trámite de información pública por el plazo de UN MES, mediante la publicación en el BOCM, periódico de amplia difusión, e inserción en el Tablón de Anuncios Municipal.

TERCERO.- Solicitar a la **Dirección General de Sostenibilidad y Cambio Climático de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid**, informe de evaluación ambiental, en virtud de la Ley 21/2013 de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

CUARTO.- Solicitar informes sectoriales a los siguientes organismos públicos:

- **Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información del Ministerio de Industria, Energía y Turismo,** a efectos de la emisión de informe previsto en el art. 35.2 de la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones
- **Canal de Isabel II**
- **Unidad Administrativa de Mujer de la Delegación de Feminismos y Agenda 2030 del Ayuntamiento de Getafe,** para la emisión del informe de la afección de la Revisión sobre el Impacto de Género, de conformidad con la normativa de la Comunidad de Madrid, art. 45 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y No Discriminación de la Comunidad de Madrid.
- **Unidad Administrativa de Servicios Sociales de la Delegación de Bienestar Social y Cooperación del Ayuntamiento de Getafe.**
- **Unidad Administrativa de Movilidad y Transporte, de la Delegación de Movilidad y Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Getafe** para la emisión del informe de la afección de la Revisión relativo a la supresión de barreras arquitectónicas, de conformidad con la Disposición Adicional Décima, punto 1 de la Ley 8/1993, de 22 de junio, de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas de la Comunidad de Madrid.

PEDRO BOCOS REDONDO - 50041728F Firmado digitalmente por PEDRO BOCOS REDONDO - 50041728F Fecha: 2021.07.08 11:58:48 +02'00'

QUINTO.- Suspender todos los procedimientos de autorización y/o ejecución de todos los nuevos actos de uso del suelo, de construcción y edificación y de ejecución de actividades, en las parcelas de uso terciario 63.1, 63.2 y 63.3 del Plan Parcial del Sector SUI-09 "El Bercial" del PGOU de Getafe, que se corresponden con los solares sitos en la calle Argelia, núms. 2, 4 y 6 en el barrio "El Bercial" de Getafe, hasta la aprobación definitiva de la Modificación de Plan Parcial y, como máximo, por un periodo de un año a contar desde el acuerdo de Aprobación Inicial del mismo, ampliable otro año siempre que se hubiere completado el período de información pública."

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, expido y firmo la presente certificación con el visto bueno de la Sra. Presidenta en Getafe.

Vº Bº
LA PRESIDENTA

SARA HERNANDEZ BARROSO - 52976375S
Firmado digitalmente por SARA HERNANDEZ BARROSO - 52976375S
Fecha: 2021.07.09 09:43:08 +02'00'

HERMINIO VICO ALGABA - 01916555B
Firmado digitalmente por HERMINIO VICO ALGABA - 01916555B
Fecha: 2021.07.08 18:53:29 +02'00'