



INFORME DE LA UNIDAD DE MANTENIMIENTO Y ALUMBRADO EN RELACIÓN CON LA TRAMITACION DE EXPEDIENTE DE MODIFICACION DE CRÉDITO CORRESPONDIENTE PARA OBLIGACIONES PENDIENTES DE RECONOCER

En relación con las facturas incluidas en la cuenta 413 denominada “Acreedores por Operaciones Devengadas”, se solicita habilitación de crédito de acuerdo al siguiente detalle, al ser necesario proceder al reconocimiento de las obligaciones que se detallan, no pudiendo demorarse a ejercicios posteriores y ser insuficiente el crédito al nivel en el que se establece la vinculación jurídica:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE	TERCERO	DETALLE FACTURA
32321 21200	43.216,01	AZVI S.A. Y VIMAC S.A. U87144515	Fra. Emit-236 conservación y mantenimiento centros escolares septiembre 2019 F/2019/16353
13200 21200	383,85	GREMOBA S.L. B79883148	Emit-19 234 – F/2019/17160 Octubre 2019
	383,85		Emit-19 263 – F/2019/17980 Noviembre 2019
312.00.212.00	323,87		Emit-19 235 – F/2019/17162 Octubre 2019
	323,87		Emit-19 264 – F/2019/17981 Noviembre 2019
32300 121.00	7.437,11		Emit-19 237 – F/2019/17164 Octubre 2019
	7.437,11		Emit-19 266 – F/2019/18646 Noviembre 2019
33210 212.00	479,81		Emit-19 236 – F/2019/17163 Octubre 2019
	479,81		Emit-19 265 – F/2019/17983 Noviembre 2019
33301 21200	1.207,53		Emit-19 233 – F/2019/17159 Octubre 2019
	1.207,53		Emit-19 262 – F/2019/17979 Noviembre 2019
34201 21200	5.501,86		Emit-19 232 – F/2019/17158 Octubre 2019
	5.501,86		Emit-19 261 – F/2019/17978 Noviembre 2019
93311 21200	6.774,69		Emit-19 231 – F/2019/17157 Octubre 2019
	6.774,69		Emit-19 260 – F/2019/18138 Noviembre 2019
15322 21000	21.178,11	U.T.E. CONSERVACIÓN GETAFE U87032322	19UTT577/1000039 – F/2019/17174 octubre 2019
	21.178,11		19UTT577/1000042 – F/2019/19063 noviembre 2019
342 01 21200	1.332,74		19UTT577/1000037 – F/2019/17170 octubre 2019
	1.332,74		19UTT577/1000040 – F/2019/19064 noviembre 2019
93311 21200	1.082,85		19UTT577/1000038 – F/2019/17173 octubre 2019
	1.082,85		19UTT577/1000041 – F/2019/19065 noviembre 2019
16221 22502	899.788,40	MANCOMUNIDAD MUNICIPIOS DEL SUR P2800089A	EJERCICIO 2018
15322 61900 17-2-15322-250	10.890,00	ENSAEF INGENIERO S.L B86755444.	Redacción proyecto M-301 f/2018/8996
933 11 21200	405,13	CANDIA ELECTRICA SAU A08493215	Fra. 1171100085 F/2018/4491 Suministro de diverso material eléctrico
	1334,85		Fra. 1171100084 F/2018/4493 Suministro de diverso material eléctrico
132.00.212.00	149,10	IMESAPI S.A. A28010478	Factura N°: FVTA798 798N160201 F/016/1397 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Seguridad y Policía Local, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
312.00.212.00	168,26		Factura N°: FVTA798 798N160202 F/ 2016/1398 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Sanidad, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.

323.00.212.00	2.568,60		Factura Nº: FVTA798 798N160205 F/ 2016/1401 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Biblioteca, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
332.10.212.00	136,31		Factura Nº: FVTA798 798N160205 F/ 2016/1401 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Biblioteca, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
333.01.212.00	80,94		Factura Nº: FVTA798 798N160204 F/ 2016/1400 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en Escuela de Música, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
	274,75		Factura Nº: FVTA798 798N160206 F/ 2016/1402 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Cultura, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
342.01.212.00	502,65		Factura Nº: FVTA798 798N160207 F/ 2016/1403 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Deportes, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015.
933.11.212.00	2.384,37		Factura Nº: FVTA798 798N160208 F/ 2016/1404 Reparación, mantenimiento y conservación general y programada de instalaciones de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en edificios de Usos Generales, durante el periodo comprendido entre los días 1 y 17 de diciembre de 2015..

Durante los meses de octubre, noviembre y parte de diciembre, hasta la firma del contrato de mantenimiento de edificios actualmente en vigor, se realizaron los trabajos necesarios para el mantenimiento y correcto funcionamiento de los servicios, trabajos efectuados por AZVI S.A. Y VIMAC S.A., con NIF U87144515 y pendientes de facturar a día de la fecha. No obstante se ha realizado una valoración por el Técnico correspondiente sería necesaria la habilitación de crédito según la estimación para hacer frente a las obligaciones. La estimación efectuada por aplicaciones presupuestarias es la que señala a continuación:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTES (€)
323 21 212.00 <i>REP. MANT. Y CONSERV. EDIF. Y OTRAS CONSTR. CONSERVACIÓN CENTROS ESCOLARES</i>	48.415,70
333.01.212.00 <i>REP. MANT.Y CONSERV. EDIF. Y OTRAS. CONSTR. EQUIP. CULTURALES</i>	740,99
933.11.212.00 <i>REP. MANT.Y CONSERV. EDIF. Y OTRAS CONSTR. EDIFICIOS MUNICIPALES</i>	39.156,11

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE (€)
132.00.212.00 <i>REP. MANT.Y CONSERV. EDIF. Y OTRAS CONSTR. POLICÍA LOCAL</i>	2.338,22
312.00.212.00 <i>REP. MANT.Y CONSERV. EDIF. Y OTRAS CONSTR. ADMON. GENERAL DE SANIDAD</i>	130,41

Por otro lado, también existen cinco certificaciones de obra pendientes de tramitación en relación al expediente de contratación 109/17 "Mejora de la eficiencia energética en Colegios. Remodelación de la sala de Calderas en Centros escolares y dotación de climatización encasa de niños, por un importe total de 127.814,64 € según el siguiente detalle

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE	TERCERO	DETALLE FACTURA
323 00 632 00 Código de Proyecto 17-4-32300-112	18.637,40€	IMESAPI S.A. A28010478	Certificación nº 2 septiembre 2018
	56.296,10		Certificación nº 3 octubre 2018
	10.727,15		Certificación nº 4 noviembre 2018
	4.459,67		Certificación nº 5 noviembre 2018
	37.694,32		Certificación nº 6 diciembre 2018
	37.694,32		Certificación nº 7 enero 2019

Solicitada la incorporación de remanentes por este servicio se ha recibido informe de la Jefa de Servicio de Planificación y Gestión económica, de fecha 22 de mayo, en el que pone de manifiesto la inexistencia de remanente suficiente en el AD 220189000310, para los 513.899,85 € solicitados, para reconocer la obligación existente por ese importe con número de RUF 2020/662, existiendo únicamente la cantidad de 390.814,68 €, motivo por el que se solicita también la habilitación del resto necesario, es decir 123.085,17 € según el siguiente detalle

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE	TERCERO	DETALLE FACTURA
153 22 210 00	123.085,17 €	VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A. A28017986	Fra. número 23609380000 F/2020/662 Conservación, mantenimiento, reparación y saneamiento del alcantarillado del 1 al 15 de octubre de 2019

Siendo el resumen por aplicaciones presupuestarias e importes el siguiente:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DENOMINACIÓN	IMPORTE
132 00 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Gastos funcionamiento seguridad	3.255,02
153 22 210 00	Reparación, mantenimiento y conservación infraestructuras y bienes naturales. Mantenimiento	165.441,39
153 22 619 00	O. inversiones reposición infraestructuras y bienes destinados al uso general. Mantenimiento	10.890,00
162 21 225 02	Tributos de las Entidades Locales. Gestión Residuos sólidos urbanos	899.788,40
312 00 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Administración General Sanidad	946,41
323 00 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. C. Enseñanza Preescolar y Primaria.	17.442,82

323 00 632 00	Inversiones reposición edificios y otras construcciones. C Enseñanza preescolar y primaria	127.814,64
323 21 212 00	. Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Conservación Centros Escolares	91.631,71
332 10 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Gastos mantenimiento y funcionamiento bibliotecas.	1.095,93
333 01 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Equipamientos culturales	3.511,74
342 01 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Otros gastos instalaciones deportivas	14.171,85
933 11 212 00	Reparación, mantenimiento y conservación Edificios y otras construcciones. Edificios Municipales	18.099,45
TOTAL.....		1.354.089,36

Es todo cuanto tiene a bien informar la Técnico que suscribe

Getafe,

María Cristina Rodrigo San José
TSAG